

松江经济技术开发区管理委员会文件

松经开〔2024〕109 号

签发人：顾军

松江经济技术开发区管理委员会 关于正泰启迪（上海）科技发展有限公司股权 变更的请示

松江区规划和自然资源局：

正泰启迪（上海）科技发展有限公司（以下简称：正泰智电港）于 2023 年 11 月 24 日通过工业用地节余土地分割转让的方式获取了正泰智电港三期土地。项目占地约 71 亩，规划建筑面积约 80000 m²。目前项目工程建设进度正常推进，计划 2024 年 9 月完成竣工验收。

由于正泰电气股份有限公司未来有上市需要，其主营业务在财报上不能体现有园区开发业务，故集团对正泰智电港的控股权和并表权做了内部调整。原股东结构为：上海正泰泰迪智电科技有限公司占比 55%、上海正吉泰鸿文化发展有限公司 45%。现将上

海正泰泰迪智电科技有限公司 10%股份转让给海正泰投资有限公司，转让后股权结构为：上海正泰泰迪智电科技有限公司 45%、上海正吉泰鸿文化发展有限公司 45%、上海正泰投资有限公司 10%。新股东上海正泰投资有限公司由浙江正泰新能源投资有限公司 100%控股，浙江正泰新能源投资有限公司由正泰集团以及正泰集团相关管理层自然人合资控股，实际控制人未发生变化。

望贵局准予该司集团内部的股权变更方案，支持其地下面积补充合同的签订。

附件：1. 关于正泰启迪公司股权变更请示报告 4.10
2. 正泰三期股权变更经委回函



松江经济技术开发区管委会办公室

2024年4月29日 印发
